

# PLAN DE SITUATIE

Sc. 1:200

SECTOR 1  
MUNICIPIUL BUCURESTI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexă la autorizația de

Nr. 152/16.06.2020

Arhitect



IE 23164

IE 244102

IE 217166

CUPLARE LA CALCAN  
CONSTRUCTIE PARTER  
STR. CLABUCET NR. 27

IE 203382

CONSTRUCTIE ANEXA - GARAJ  
PROPUSA SPRE DESFIINTARE

IE 273575

-0.05 CTA=CTN

+2.47

6.25

18%

+3.51

CUPLARE LA CALCAN CONSTRUCTIE PARTER  
STR. PUTUL LUI CRACIUN NR. 14

IE 273575

Str. Putul lui Craciun, nr. 16

BILANT:  
Suprafata teren S = 272.00 mp %H  
Suprafata constructa = 30.00 mp  
suprafata desfasurata - Sd = 30.00 mp  
Suprafata utila = 25.68 mp

INDICATORI URBANISTICI:  
ROT = 11.03 %  
CUT = 0.11  
RH = PARTER  
H cornisa = 11.45 m  
H MAX = 14.60 m

GRAD IV DE REZISTENTA LA FOC  
CATEGORIA "D" DE IMPORTANTA

Putul lui Craciun

ACCES

IE 203644

IE 236358

IE 203952

s.c. **OT6** C.A. COMIMPEX S.R.L.  
Str. Complexului nr. 3, Bucuresti  
C.F. 6284823 R.C. J40/12974/1992  
tel/fax : 021. 648 17 46

Beneficiar:	COMAN NICULAIE	PROIECT	15-A/2019
Adresa investitor:	Putul lui Craciun nr. 16 Bucuresti, sector 1	FAZA	D.T.A.D.
DESFIINTARE CONSTRUCTIE EXISTENTA - GARAJ		PLANSĂ NR.	AD 02
PLAN DE SITUATIE		Scara: 1:200	Data: iunie 2020

Sef proiect: arh. Odetta Ilie

Proiectat: arh. Dan Stamate

Desenat: arh. Dan Stamate